



368 000 €

Appartement 5 pièces en DERNIER ÉTAGE

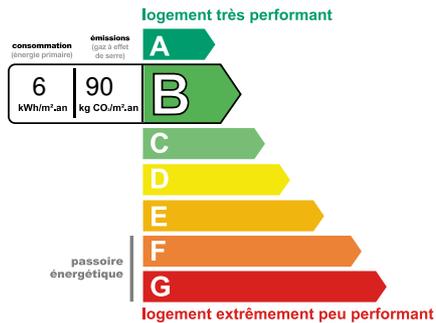
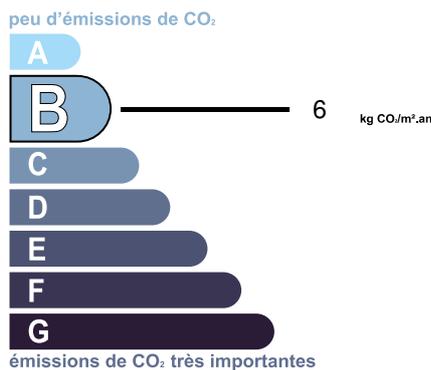
01 80 96 38 38

Nestenn Neuilly sur Marne
1-9 Boulevard Maréchal Foch
93330 Neuilly sur Marne

N° Mandat : 506 / Réf : 1206

DUPLEX en DERNIER ETAGE - 4 Chambres. Au sein de l'éco quartier de Maison Blanche, dans un immeuble Kaufman & Broad livré en 2022 ,venez découvrir ce TRÈS BEAU DUPLEX en DERNIER ETAGE composé, au rez de chaussée, d'une entrée donnant sur une pièce à vivre très lumineuse avec accès à une magnifique et GRANDE TERRASSE de 40m2 et d'une salle d'eau avec WC. Un escalier vous mènera à l'étage où vous y trouverez un espace nuit composé de 4 belles chambres, une salle de bains et des WC indépendants. Une jolie mezzanine vous permettra d'y installer un bureau ou de créer une petite pièce à vivre supplémentaire. AUCUNS TRAVAUX à prévoir ! Place de parking au sous sol (possibilité d'en acheter une 2ème). Le quartier de Maison Blanche est un quartier en devenir mais l'essentiel est déjà là : crèche, écoles maternelle et primaire à 2 pas. Supérette, pharmacie et très prochainement des restaurants ainsi que des commerces de proximité vont ouvrir. Arrêts de bus à 2 pas qui vous permettent d'accéder au RER A de Neuilly Plaisance ou RER E de Chelles / Gournay. Des parcs et les bords de Marne facilement accessibles vous donneront la possibilité de faire de jolies ballades ou de faire des activités sportives.

- 
5 pièces
- 
4 chambres
- 
1 ascenseur
- 
1 salle d'eau
- 
1 salle de bains
- 
2 WC
- 
1 fibre optique
- 
5 ème étage
- 
1 parking
- 
103.7 m² habitables
- 
1 terrasse
- 
1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur