



199 000 €

AUPS - Maison de ville 105 m²

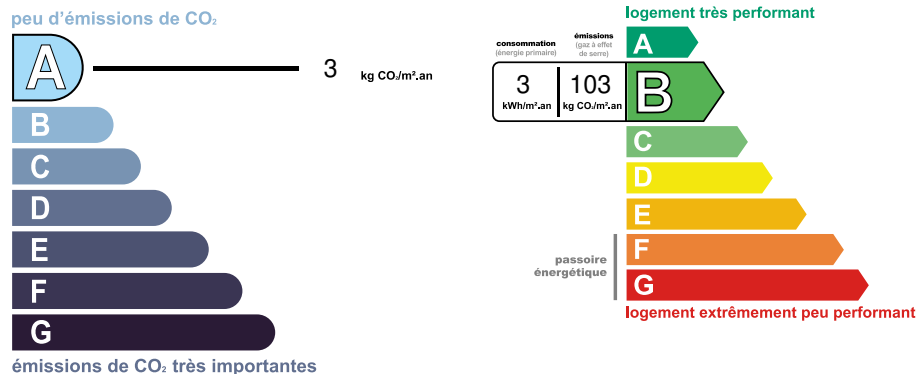
04 94 60 11 11

Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

N° Mandat : LO0619 / Réf : LO0619

Venez découvrir cette ravissante maison de village d'environ 105 m² nichée dans le charmant village provençal d'AUPS. Prête à accueillir ses nouveaux propriétaires, elle a été soigneusement rénovée et présente une décoration moderne et au goût du jour. Découvrez ses espaces bien agencés : Au rez-de-chaussée : une vaste entrée, une buanderie et des toilettes indépendantes. Au 1er niveau : un séjour lumineux avec une cuisine aménagée et équipée. Au 2ème niveau : une suite parentale avec salle d'eau et toilettes, ainsi qu'un dressing aménagé. Au 3ème niveau : une autre suite parentale avec salle d'eau et toilettes. Les caractéristiques haut de gamme incluent une aspiration centralisée, un poêle à granulés, un chauffage au sol et de nombreux rangements. Aucun travaux à prévoir ! Cette demeure représente l'idéal pour un pied-à-terre en Provence, offrant confort et élégance. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle. Contactez-nous dès maintenant au 04.94.60.11.11 pour organiser votre visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 4 pièces
  2 chambres
  2 salles d'eau
  3 WC
  105 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 920 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par VARO Aymeric. Agent commercial - RSAC : 881 807 689



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES